

# Comune di Cerda

## Città Metropolitana di Palermo

**Oggetto:** Manutenzione straordinaria con adeguamento sismico della scuola materna di via Kennedy

### ELABORATO

QUADRO ECONOMICO

Codice

**G6**

Scala disegno

-

Rev.	Data	Descrizione	Redazione	Controllo	Approvazione
0	Gennaio 2023	Prima Emissione	Ing. G. Macaluso	Ing. G. Macaluso	Ing. G. Macaluso

IL PROGETTISTA

Ing. Giuseppe Macaluso

IL RUP

Geom. Giuseppe Chiappone

Approvazioni



Ing. Giuseppe Macaluso Ph.D. - Via Lo Monaco n.2 - 90040 San Cipirello (PA)

P. Iva: 05929570827 - mail: ing.giuseppe.macaluso@gmail.com - pec: giuseppe.macaluso@pec.it - tel.: +390918579020 - cell.: +393348632080



## COMUNE DI CERDA

**Progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di "Manutenzione straordinaria con adeguamento sismico della scuola materna di via Kennedy"**

### QUADRO ECONOMICO

<b>A</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	€	<b>622.712,35</b>
A.1	Costi della sicurezza esclusi dal ribasso (aliquota A.1/A.3)	3,479% €	20.936,15
A.2	Importo della manodopera inclusa nei lavori a b.a.	15,345% €	95.552,98
A.3	Importo dei lavori a base d'asta (A-A.1)	€	601.776,20
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>	€	<b>317.287,65</b>
B.1	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. su lavori	2,00% €	12.454,25
B.2	Versamenti ANAC per gara d'appalto e affidamenti per servizi (410+35)	€	445,00
B.3.1	Prove sui materiali di collaudo	€	3.000,00
B.3.2	Iva su prove sui materiali di collaudo	22,00% €	660,00
B.4.1	Oneri di accesso e conferimento a discarica, inclusa caratterizzazione dei rifiuti	€	4.500,00
B.4.2	Iva su oneri di accesso a discarica	22,00% €	990,00
<b>B.5</b>	<b>Competenze tecniche a professionisti esterni</b>		
B.5.1	Studio geologico ed indagini geologiche <i>(importo al netto del ribasso)</i>	€	10.263,30
B.5.2	Progettazione definitiva/esecutiva ed indagini diagnostiche <i>(importo al netto del ribasso)</i>	€	46.651,15
B.5.3	Direzione dei lavori, mis. e cont., cert.reg.esecuzione e coordinamento della sic. in esecuzione	€	59.686,74
B.5.4	Collaudo statico, redazione APE post	€	5.859,09
B.5.A	Cassa previdenziale EPAP	2,00% €	205,27
B.5.B	Cassa previdenziale CNPAIA	4,00% €	4.487,88
B.5.C	Iva 22% su competenze tecniche e cassa previdenziale	22,00% €	27.973,75
B.6	Spese per approvazione progetto	€	1.000,00
B.7	Spese per gare e pubblicità Iva inclusa	€	10.000,00
B.8	Spese per allacciamenti, aumenti di potenza elettrica, pratiche per cessione energia elettrica, Iva inclusa	€	5.000,00
B.9	Imprevisti ed arrotondamenti < 10% su A	€	56.218,18
B.10	Iva su lavori ed imprevisti (A+B.9)	10,00% €	67.893,05
<b>TOTALE DEL PROGETTO A+B</b>		<b>€</b>	<b>940.000,00</b>

**COMUNE DI CERDA**

**Progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di "Manutenzione straordinaria con adeguamento sismico della scuola materna di via Kennedy"**

<b>A</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	<b>€ 622.712,35</b>	
A.1	Costi della sicurezza esclusi dal ribasso (aliquota A.1/A.3)	€ 20.936,15	3,479%
A.3	Importo dei lavori a base d'asta (A-A.1)	€ 601.776,20	

**RIPARTIZIONE IN GRUPPI OMOGENI E CATEGORIE DI LAVORI ALL. A DPR 207/2010 ss.mm.ii.**

GRUPPI OMOGENE I	CATEGORIE DI LAVORO	titolo	classifica	subappaltabile	percentuale rispetto al sub.tot.	percentuale rispetto al totale	prev/scorp	importo €	aliquota sicurezza €	importo inclusa sicurezza €	SUB.TOT. €	TOTALE €	
Lavori di messa in sicurezza edifici	OG1	EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI		entro i limiti di legge		61,48%	PREV.	369.985,49	12.872,01	382.857,50			
	OG6	ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE		entro i limiti di legge		0,79%	NON SCORP.	4.732,03	164,63	4.896,66			
	OG9	IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA		entro i limiti di legge		6,17%	NON SCORP.	37.134,15	1.291,92	38.426,07			
	OG12	OPERE ED IMPIANTI DI BONIFICA E PROTEZIONE AMBIENTALE		entro i limiti di legge		0,53%	NON SCORP.	3.187,68	110,90	3.298,58			
												<b>429.478,81</b>	
	OG11	OS3	IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE		entro i limiti di legge	27,62%	31,03%	SCORP.	51.569,09	1.794,12	53.363,21		
		OS28	IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO		entro i limiti di legge	47,04%			87.837,60	3.055,92	90.893,52		
		OS30	IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, E TELEVISIVI		entro i limiti di legge	25,35%			47.330,16	1.646,64	48.976,80		
									<b>186.736,85</b>	<b>6.496,69</b>		<b>193.233,54</b>	
													<b>622.712,35</b>

le categorie speciali impiantistiche formano la generale OG11, affinché questa si formi occorre che rispetto alla somma degli importi di OS3, OS30, OS8, la OS3 raggiunga il 10%, la OS30 e la OS28 raggiungano rispettivamente il 25%

la OS30 è una S.I.O.S. per essa non è applicabile l'avvalimento

## COMUNE DI CERDA

**Progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di “Manutenzione straordinaria con adeguamento sismico della scuola materna di via Kennedy”**

<b>A</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	€	<b>622.712,35</b>	
A.1	Costi della sicurezza esclusi dal ribasso (aliquota A.1/A.3)	€	20.936,15	3,479%
A.3	Importo dei lavori a base d'asta (A-A.1)	€	601.776,20	

### RIPARTIZIONE IN CATEGORIE PROFESSIONALI - DM 17-06-2016

ID	categoria	descrizione sintetica	grado compl.	importo €	aliquota sicurezza €	TOTALE €
E.20	EDILIZIA	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	0,95	281.687,70	9.800,08	291.487,78
S.03	STRUTTURE	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	0,95	91.485,47	3.182,83	94.668,30
IA.01	IMPIANTI	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	59.102,05	2.056,20	61.158,25
IA.02	IMPIANTI	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi Impianto solare termico	0,85	81.641,51	2.840,36	84.481,87
IA.03	IMPIANTI	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente -singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	87.859,47	3.056,68	90.916,15
				<b>601.776,20</b>	<b>20.936,15</b>	<b>622.712,35</b>