



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

COMUNE DI CERDA

(Città Metropolitana di Palermo)

III° Settore

Lavori Pubblici – Pianificazione Territoriale – Manutenzione Servizi a Rete

N. 182 Reg. Uff.

N. 547 Reg. Gen.

OGGETTO: Validazione del Progetto Definitivo/Esecutivo dell'intervento di "Recupero e messa in sicurezza del polo sportivo sito in c.da Mastro di Casa/Canna – Campo di Calcio ed opere connesse".

CUP: J92H22000670005

Intervento a valere sul P.N.R.R. linea di intervento M5 C2 Investimento 2.2 – Piani Urbani Integrati.

Importo del progetto € 1.600.000,00.

(art. 26 D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii.)

L'anno duemilaventitré, il giorno 18 del mese di Settembre, nella sede dell'Ufficio Tecnico;

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

(Giusta Determina Sindacale n. 454 del 31/07/2023)

SI PREMETTE

Che con Determina n. 184 Reg. UTC e n. 549 Reg. Gen. del 13/10/2022, del Responsabile del III Settore Tecnico, è stato nominato R.U.P. dell'intervento in oggetto, il Geom. Giuseppe Chiappone;

Che l'art. 21 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose", prevede il finanziamento dei Piani Integrati finalizzati a favorire una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovendo la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, nonché sostenere progetti legati alle smart cities, con particolare riferimento ai trasporti ed al consumo energetico;

Che alla Città Metropolitana di Palermo sono stati assegnati € 196.177.192,00 per il periodo 2021/2026 per la realizzazione dei suddetti Piani;

Che con Decreto del Ministero dell'Interno del 6 dicembre 2021, è stato approvato il "Modello di presentazione delle proposte progettuali integrate", con il quale la Città Metropolitana, individua gli interventi finanziabili per investimenti in progetti relativi a Piani Urbani Integrati;

Che con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 233 del 20 dicembre 2021 sono stati definiti i criteri e le procedure di selezione dei progetti per l'attuazione della linea progettuale "Piani Integrati, BEI Fondo dei Fondi- M5C2- Intervento 2.2 b)" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

Che con nota del 21 dicembre 2021, l'Ufficio del Sindaco Metropolitan di Palermo ha richiesto la trasmissione mediante apposite candidature di progetti che possano essere inseriti nel piano integrato della Città Metropolitana di Palermo, al fine di dare concreta attuazione alla linea progettuale "Piani

Integrati, Bei, Fondo dei Fondi - M5C2 - Intervento 2.2b" (art. 21 D.L. 152/2021) del PNRR e di redigere il piano in oggetto;

Che il comune di Cerda ha interesse nel recupero del polo sportivo sito in c.da Mastro di Casa - Canne, che necessità di interventi di messa in sicurezza, messa a norma e rifunzionalizzazione, al fine di creare degli spazi funzionali ed attrattivi per essere centro di aggregazione sociale;

Che con Delibera di G.M. n. 03 del 21-01-2022, si è preso atto della misura prevista dal piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) in merito a quanto disposto dall'art.21 del decreto legge 6 novembre 2021, n. 152 recante "disposizioni urgenti per l'attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose" in attuazione della linea progettuale "piani integrati, bei, fondo dei fondi - M5C2- intervento 2.2 b) ed è stato approvato il protocollo d'intesa predisposto dal raggruppamento dei Comuni aderenti alla presentazione del progetto piano urbano integrato della città metropolitana di Palermo;

Che dovendo partecipare al bando in raggruppamento di comuni con popolazione complessiva superiore a 10.000 abitanti, in data 21-01-2022 i Rappresentati legali dei Comuni di Cerda, Bolognetta e Godrano hanno sottoscritto il protocollo di intesa di cui al punto precedente, designando il Comune di Bolognetta capofila;

Che in data 21-01-2022 il Comune di Bolognetta, quale capofila del raggruppamento, ha trasmesso alla Città Metropolitana di Palermo le richieste di finanziamento per gli interventi programmati da ciascun ente, tra i quali l'intervento di "Recupero e messa in sicurezza, per il riuso, del polo sportivo sito in c.da Mastro di Casa - Canna, come centro di aggregazione sociale" con importo complessivo di € 2.800.000,00;

Che a seguito di scorrimento della graduatoria il progetto può essere finanziato entro il limite di € 1.600.000,00, pertanto l'Amministrazione ha dato indirizzo di procedere alla rimodulazione progettuale, scindendo il complessivo intervento programmato in due interventi di importo cumulativo pari a € 2.800.000,00, di cui il primo relativo al recupero del campo di calcio ed opere connesse di importo pari ad € 1.600.000,00, il secondo relativo agli altri campi ed attrezzature sportive ed opere connesse di importo pari ad € 1.200.000,00;

Che con Decreto del Sindaco Metropolitan di Palermo n. 124 del 09/06/2022, sono state approvate le modifiche al Piano Urbano Integrato della Città Metropolitana di Palermo, già approvato con Decreto n. 66 del 22/03/2022, a seguito dello scorrimento delle graduatorie, e che nello stesso D.S.M. n. 124 risulta inserito l'intervento in oggetto con importo complessivo pari ad € 1.600.000,00;

Che con D.G.M. n. 60 del 03-08-2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento "Recupero e messa in sicurezza del polo sportivo sito in c.da Mastro di Casa/Canna - Campo di Calcio ed opere connesse" - CUP: J92H22000670005;

Che l'intervento risulta finanziato a seguito del Decreto del Ministero dell'Interno, Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, Direzione Centrale per la Finanza Locale, del 25-07-2022, con il quale è stato rettificato l'allegato 2 "Dettaglio PUI" al Decreto Interministeriale del 22 aprile 2022, con l'inserimento all'art. 1 comma 1 lett. h) del progetto in oggetto CUP: J92H22000670005 di importo pari ad € 1.600.000,00, il cui soggetto attuatore individuato è il comune di Cerda;

Che con delibera di G.M. n. 60 del 03.08.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento di recupero e messa in sicurezza del polo sportivo sito in c.da Mastro di Casa/canna - Campo di calcio ed opere connesse - CUP: J92H22000670005 per un importo complessivo di € 1.600.000,00, redatto dal professionista esterno Ing. Mario Perrone;

Che con Delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 07-11-2022 è stata approvata la 5° variazione al bilancio di previsione 2020/2022 gestione anno 2022, per inscrivere il succitato finanziamento con importo di € 1.600.000,00;

Che con Delibera di Giunta Municipale n. 94 del 21-11-2022 è stato adottato il programma triennale delle OO.PP. 2022/2024 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2022, integrati e modificati, risulta inserito l'intervento di "Recupero e messa in sicurezza del polo sportivo sito in c.da Mastro di Casa/Canna - Campo di Calcio ed opere connesse" - CUP: J92H22000670005, per € 1.600.000,00, sia nel programma triennale OO.PP. 2022/2023, che nell'elenco annuale dei lavori 2022;

Che con Determina Dirigenziale del III Settore n. Reg. Utc 225 e n. R.G. 687 del 19.12.2022, è stata accertata la somma complessiva di € 1.600.000,00 giusta assegnazione da parte del Ministero dell'Interno al Cap. 36025 - P.F. 04.02-01.01.001 afferenti a "Ministero dell'Interno - Dipartimento Aff.I. e T.-contributo per il recupero e messa in sicurezza del polo sportivo", altresì è stata impegnata la complessiva somma par ad € 1.600.000,00 al cap 68602 - P.F. 06.01-2.02.01.09.016 del bilancio 2020/2022, annualità 2022, afferenti a "Recupero e messa in sicurezza del polo sportivo sito in c.da Mastro di Casa-Canna-Campo sportivo";

Che con Determina Dirigenziale del III Settore n. Reg. Utc 80 e n. R.G. 97 del 07.02.2023 il servizio di Progettazione definitiva/esecutiva, Coordinamento della sicurezza per la progettazione, Relazione geologica, Rilievi, Direzione dei lavori, liquidazione, misura, contabilità, per l'intervento de quo, è stato affidato all'Ing. Mario Perrone, iscritto all'Albo degli Ingg. di Palermo al n. 9035, quale capogruppo del R.T.P. composto dallo stesso e dai mandanti dott. Geologo Pietro Montanelli e Arch. La Rocca Francesco;

Che l'Ing. Mario Perrone, capogruppo del R.T.P. incaricato, in data 08-09-2023, ha trasmesso il progetto in oggetto, acclarato al prot. 12567 di questo Comune;

Che in data 08-09-2023 è stata indetta conferenza di servizi decisoria semplificata in modalità asincrona, con prot. 12578;

Che in data 12-09-2023 è stato richiesto il parere preventivo alla F.I.G.C. - L.N.D., in modalità telematica, pratica n. 6683, presupposto all'omologazione del campo;

Che in data 18-09-2023 l'Ing. Mario Perrone ha trasmesso la revisione degli elaborati progettuali di carattere economico, della relazione tecnica generale e sulle interferenze, e l'elaborato integrativo denominato *ST.E4 - Disegni esecutivi strutturali particolari gabbioni con tasche vegetative*, al fine di ottemperare alla prescrizione contenuta nell'autorizzazione paesaggistica rilasciata dalla Soprintendenza BB.CC.AA., con la quale si disponeva il rinverdimento delle gabbionate e dei muri di sostegno in c.a. da realizzare;

Che il progetto de quo è stato redatto in unico livello progettuale definitivo/esecutivo, come previsto dall'art. 23 comma 4 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii.;

Che al servizio di progettazione, affidato in data antecedente al 01-07-2023, si applica l'art. 23 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., come previsto dall'art. 225 del D.Lgs 36/2023;

Che il progetto redatto è adeguato al sopravvenuto D.Lgs 36/2023, e trattandosi di opere finanziate con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, alle disposizioni di cui al D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge 108/2021, e al D.L. 13/2023, convertito con modificazioni dalla L. 21 aprile 2023, n. 41;

Che il progetto definitivo/esecutivo de quo redatto dal R.T.P. "Perrone", a seguito della succitata revisione si compone dei seguenti elaborati progettuali:

- A1 Relazione tecnica generale e sulle interferenze
- A2 Relazione sul DNSH
- A3 Relazione paesaggistica
- A4 Relazione tecnica sulla gestione delle materie
- A5 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- A6 Programma di manutenzione del manto in erba artificiale
- A7 Piano particellare delle occupazioni temporanee
- B1 Rilievo fotografico
- C1 Inquadramento cartografico - carta dei vincoli
- C2 Planimetrie generali
- D1.1 Disegni architettonici di rilievo: Planimetria campo da calcio e aree esterne
- D1.2 Disegni architettonici di rilievo: Planimetria con rilievo plano-altimetriche del campo da calcio

- **D1.3** Disegni architettonici di rilievo: Gradinate
- **D1.4** Disegni architettonici di rilievo: Sezioni-prospetto
- **D1.5** Grafici di rilievo: Sezioni-profilo da 1 a 4
- **D1.6** Grafici di rilievo: Sezioni profilo da 5 a 9
- **D1.7** Sezioni geologiche di rilievo
- **D2.1** Disegni architettonici di progetto: Planimetria campo da calcio e aree esterne
- **D2.2** Disegni architettonici di progetto: Sezioni-prospetto
- **D3.1.1** Disegni esecutivi con interventi: Planimetrie delle sezioni di scavo e riporto
- **D3.1.2** Disegni esecutivi con interventi: Sezioni di scavo e ricolmo con opere di sostegno dalla A0 alla A4
- **D3.1.3** Disegni esecutivi con interventi: Sezioni di scavo e ricolmo con opere di sostegno dalla A5 alla A10
- **D3.1.4** Disegni esecutivi con interventi: Sezioni di scavo e ricolmo con opere di sostegno dalla A11 alla A17
- **D3.2** Disegni esecutivi campo da calcio: Planimetria con tracciamenti
- **D3.3** Disegni esecutivi campo da calcio: Planimetria con drenaggi superficiali
- **D3.4** Disegni esecutivi campo da calcio: Planimetria con drenaggi profondi
- **D3.5** Disegni esecutivi campo da calcio: Planimetria con sistema di irrorazione, particolari
- **D3.6** Disegni esecutivi con interventi: Planimetria con demolizioni e rimozioni
- **D4.1** Particolari costruttivi campo di calcio ed aree esterne
- **E1** Elenco prezzi unitari
- **E2** Analisi dei prezzi unitari
- **E3** Computo metrico estimativo con costi della sicurezza
- **E4** Quadro economico
- **E5** Calcolo incidenza della manodopera
- **E6** Schema di contratto e Capitolato speciale di appalto
- **E7** Calcolo corrispettivi professionali
- **E8** Cronoprogramma dei lavori
- **SIC.R1** Piano di sicurezza e coordinamento
- **SIC.R2** Fascicolo con le caratteristiche dell'opera
- **SIC.D1** Layout di cantiere: Pianta aree di intervento
- **ST.R1** Relazione specialistica di calcolo delle strutture
- **ST.R2** Relazione sui materiali strutturali
- **ST.R3** Relazione geotecnica generale
 - **ST.R3.1** Relazione geotecnica Vani cancello di accesso al campo di calcio
 - **ST.R3.2** Relazione geotecnica Vano cancello del polo sportivo
- **ST.PM** Piano di manutenzione delle strutture
- **ST.FC1.1** Calcoli Muri di sostegno in c.a.
- **ST.FC1.2** Calcoli Gabbionate
- **ST.FC2** Calcoli di stabilità del pendio
- **ST.FC3** Calcoli Vani cancello di accesso al campo di calcio
- **ST.FC4** Calcoli Vano cancello del polo sportivo

- ST.FC5 Calcoli di verifica a ribaltamento degli elementi di separazione del campo di calcio
- ST.E1 Disegni esecutivi strutturali Vani cancello, Muretti di recinzione
- ST.E2 Disegni esecutivi strutturali Gabbionate
- ST.E3 Disegni esecutivi strutturali Muri di sostegno in c.a.
- ST.E4 Disegni esecutivi strutturali particolari gabbioni con tasche vegetative
- HY.R1 Relazione idrologica ed idraulica con calcoli di verifica
- IDR.R1 Relazione specialistica sistemi idrici campo da calcio
- IDR.C1 Calcoli sistemi idrici campo da calcio
- IDR.D1 Grafici sistemi idrici: impianto irrorazione campo da calcio
- IDR.D2 Grafici sistemi idrici: impianto idrico di servizio, sistema raccolta acque di drenaggio
- EL.R1 Relazione specialistica impianti elettrici
- EL.R2 Relazione specialistica sull'illuminotecnica
- EL.FC1 Calcoli impianti elettrici
- EL.FC2 Calcoli illuminotecnici del campo da calcio
- EL.D1 Schemi dei quadri elettrici da installare
- EL.D2 Grafici impianti elettrici
- GEO-Relazione geologica

Che l'importo complessivo del progetto ammonta ad € 1.600.000,00 distinte secondo il seguente quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO

A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€		1.125.350,05
A.1	Costi della sicurezza esclusi dal ribasso	1,99%	€	21.981,42	
A.2	Importo della manodopera inclusa nei lavori, escluso dal ribasso	8,78%	€	98.785,45	
A.3	Importo dei lavori a base d'asta (A-A.1-A.2)		€	1.004.583,18	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1	Iva su lavori	10,00%	€		112.535,01
B.2	Incentivo art. 45 D.Lgs 36/2023 su lavori	1,60%	€		18.005,60
B.3	Versamenti ANAC per gara d'appalto e affidamenti (35+660)		€		695,00
B.4	Indagini		€	sub.tot	13.909,29
B.4.1	Indagini geologiche (servizio già affidato importo al netto del ribasso d'asta)		€	11.401,06	
B.4.2	Iva su indagini geologiche	22,00%	€	2.508,23	
B.5	Prove		€	sub.tot	3.660,00
B.5.1	Prove di collaudo		€	3.000,00	
B.5.2	Iva su prove di collaudo	22,00%	€	660,00	
B.6	Conferimento rifiuti		€	sub.tot	59.170,00
B.6.1	Oneri di accesso e conferimento a discarica, inclusa caratterizzazione dei rifiuti		€	48.500,00	
B.6.2	Iva su oneri di accesso a discarica	22,00%	€	10.670,00	
B.7	Competenze tecniche a professionisti esterni cassa prev.e Iva inclusi		€	sub.tot	199.815,05
B.7.1	Progettazione definitiva-esecutiva, Relazione geologica, Rilievi, Direzione dei lavori, misura e contabilità (servizio già affidato importo al netto del ribasso d'asta) Importo CNPAIA 4% ed IVA 22% inclusi	129098,36+5163,93+29537,71	€	163.800,00	

B.7.2	Supporto al RUP per programmazione e gara d'appalto (servizio già affidato importo al netto del ribasso d'asta) Importo CNPAIA 4% ed IVA 22% inclusi	4500,17+180,00+1029,64	€	5.709,81	
B.7.3	Ispettore di cantiere		€	7.954,79	
B.7.4	Collaudo amministrativo e statico		€	15.930,17	
B.7.A	Cassa previdenziale CNPAIA su servizi da affidare: B.7.3 e B.7.4	4,00%	€	955,40	
B.7.B	Iva 22% su competenze tecniche e cassa previdenziale su servizi da affidare: B.7.3 e B.7.4	22,00%	€	5.464,88	
B.8	Spese per occupazioni temporanee		€		3.500,00
B.9	Spese per pareri ed omologazioni		€		2.000,00
B.10	Pareri e collaudo LND		€	sub.tot	18.056,00
B.10.1	Spese per pareri, collaudo ed omologazioni LND		€	14.800,00	
B.10.2	Iva su spese per pareri, collaudo ed omologazioni LND	22,00%	€	3.256,00	
B.11	Spese di pubblicità (targhe, cartelli ecc.)		€		500,00
B.12	Spese per gara		€	sub.tot	13.729,27
B.12.1	Spese di gara per centrale unica di committenza	1,00%	€	11.253,50	
B.12.2	Iva su spese di gara	22,00%	€	2.475,77	
B.13	Allacciamenti e oneri		€	sub.tot	3.660,00
B.13.1	Spese per allacciamenti, aumenti potenza, spostamento gruppo di misura elettrico		€	3.000,00	
B.13.2	Iva su spese per allacciamenti ecc.	22,00%	€	660,00	
B.14	Imprevisti ed arrotondamenti		€	sub.tot	18.026,84
B.14.1	Imprevisti ed arrotondamenti al netto dell'Iva < 10% su A		€	16.388,04	
B.14.2	Iva su imprevisti	10,00%	€	1.638,80	
B	Totale SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€		467.262,06
C	Economie da ribassi negli affidamenti dei servizi		€		7.387,89
	TOTALE DEL PROGETTO A+B+C		€		1.600.000,00

Tenuto conto

Che in data 18-09-2023 il sottoscritto ha proceduto alla verifica preventiva della progettazione, con esito favorevole, in contraddittorio con il progettista, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii.;

Che è stata verificata la congruità dei prezzi utilizzati nel computo metrico estimativo desunti:

- dal Prezzario unico per i lavori pubblici anno 2022 II semestre della Regione Siciliana, adottato con D.A. n. 17/Gab del 29-06-2022, dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture ed alla Mobilità, la cui validità è stata prorogata per l'anno 2023 con D.A. 4/Gab del 20-01-2023, per le voci di prezzo in esso contenute;
- da analisi, condotte secondo i prezzi di mercato per le voci di prezzo non contenute nel predetto prezzario.

Che sono stati acquisiti i seguenti pareri favorevoli/autorizzazioni:

- Parere favorevole della Soprintendenza dei Beni Culturali e Ambientali di Palermo, prot. 0016484 del 13-09-2023, BB.NN. 122692, con il quale è stata rilasciata l'autorizzazione paesaggistica, ai sensi D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii., acclarato al prot. 12963 del Comune di Cerda il 18-09-2023;
- Parere di fattibilità sismica rilasciato dal Genio Civile di Palermo prot. 122771 in uscita del 15-09-2023, acclarato al prot. 12964 del Comune di Cerda il 18-09-2023;

- Parere di conformità urbanistica rilasciato dal comune di Termini Imerese, Settore III Lavori pubblici, Pianificazione territoriale ed edilizia, Manutenzioni, prot. 43267 del 18-09-2023, acclarato al prot. 13028 del Comune di Cerda il 18-09-2023;
- Parere favorevole rilasciato dalla LND impianti s.rl., che è la struttura tecnica di cui si avvale la F.I.G.C. - L.N.D. per l'omologazione dei campi da calcio, prot. 114/2023/GP/PR (23-240) del 13-09-2023, acclarato al prot. 13028 del Comune di Cerda il 18-09-2023;

Che si è proceduto ad accertare la conformità del progetto, a seguito della revisione eseguita dal progettista, alle prescrizioni impartite dalle amministrazioni competenti in sede di rilascio dei rispettivi pareri, con esito positivo;

Considerato che al servizio di progettazione definitiva/esecutiva, affidato in data 07-02-2023, continua ad applicarsi il D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., ai sensi degli artt. 225 e 226 del D.Lgs 36/2023, la validazione della progettazione è condotta ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii, per quanto applicabile a seguito dell'intervenuto D.Lgs 36/2023;

Visto il D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii.;

Vista la L.R. n. 12/2011 ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs 36/2023;

Visto il vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui sopra, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

VALIDARE ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di "**Recupero e messa in sicurezza del polo sportivo sito in c.da Mastro di Casa/Canna - Campo di Calcio ed opere connesse**", CUP: J92H22000670005, con importo complessivo di € 1.600.000,00.

Di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento di provvedere a tutti gli atti consequenziali;

Di dare mandato all'ufficio di Segreteria generale di pubblicare il presente atto all'albo pretorio online; e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

Accertato che il presente atto non necessita del parere di regolarità contabile;



IL RUP e RESPONSABILE DEL III SETTORE
Geom. Giuseppe Chiappone