



COMUNE DI CERDA

Città Metropolitana di Palermo

C.F. 00621360825

FAX 091 - 8999778

DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO

N. 585 del Registro Generale.

N. 201 del Registro Uff.

Oggetto:	AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA dei lavori di appalto, ai sensi all'art. 1. comma. 2, lett. a) del D. Lgs. n. 120/2020 "Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla riqualificazione urbana del bastione in Via Roma tra la Via Gen. Cascino e la Via Notarbartolo". CUP: J92F23000260001 CIG: A0129F8511 Mediante: Procedura negoziata sul M.E.P.A. RDO 3763842 alla Ditta B.F. Edilservice srl P.I. 07068680821.
----------	---

L'anno 2023, il giorno ventinove del mese di Settembre presso i locali dell'Ufficio Tecnico siti in Via Roma n. 194;

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso:

CHE Deliberazione di G. C. nr. 67 del 26/SET./2023, esecutiva ai sensi di legge, si approvava il progetto per i lavori di "Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla riqualificazione urbana del bastione in Via Roma tra la Via Gen. Cascino e la Via Notarbartolo" redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, nella persona del geom. Salvatore MINNECI SPALLA, depositato agli atti del Comune di Cerda dell'importo complessivo di € 40.582,50 di cui € 28.047,28 per lavori a base d'asta, € 3.619,96 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 8.915,26 per somme a disposizione dell'Amministrazione, costituito da seguenti elaborati:

- ✓ Tav. 1 - Relazione Tecnica;
- ✓ Tav. 2 - Elenco Prezzi;
- ✓ Tav. 3 - Computo Metrico Estimativo;
- ✓ Tav. 4 - Capitolato Speciale Appalto;
- ✓ Tav. 5 - Rilievo Architettonico;
- ✓ Tav. 6 - Progetto Architettonico;
- ✓ Tav. 7 - Localizzazione dell'intervento;
- ✓ Tav. 8 - Fotografie stato dei luoghi;
- ✓ Tav. 9 - Fotografie raffigurative

con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
a)	Importo dei lavori	€ 31.667,24
	Oneri sicurezza	€ 3.619,96
	Imp. Lavori soggetti a ribasso	€ 28.047,28
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
b)	Imprevisti	€ 1.060,00
	Incentivo all'Ufficio Tecnico relativo alla D. L., contabilità, presenza in cantiere, contabilità ed emissione del CRE	€ 655,27
	IVA 22 % sui lavori	€ 7.199,99
	Totale	€ 8.915,26
Importo di cui al punto a)		€ 31.667,24
Importo di cui al punto b)		€ 8.915,26
Importo complessivo del progetto a + b		€ 40.582,50

Che con Determinazione Dirigenziale Reg. U.T.C. n. 197 e n. 568 Reg. Gen. del 27.09.2023 è stata attivata la procedura a contrarre ai sensi degli artt. 17 comma 1 - del D.lgs 36/2023 e affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) della Legge 120/2020 ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori "Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla riqualificazione urbana del bastione in Via Roma tra la Via Gen. Cascino e la Via Notarbartolo".

Visto il verbale di gara del 29/09/2023 riferito all'offerta MePa R.D.O. n. 3763842, con la quale sono stati affidati i lavori di che trattasi alla Ditta B F Edilservice srl e per essa al Sig. Francesco Baratta nato Palermo il 03.07.1992 nella qualità di Amministratore Unico, Direttore Tecnico, residente in Cerda Via Di Marco nr. 13 che ha offerto per la esecuzione dei lavori un importo di € 26.701,01 oltre ad oneri di sicurezza ed IVA al 22% e pertanto per un totale complessivo di € 36.991,58 IVA compresa.

Che il sopradetto verbale viene allegato alla presente Determina per formarne parte integrante e sostanziale e verrà pubblicato unitamente alla presente Determina con le modalità previste dalla normativa e dai regolamenti locali;

Visti :

- il D. Lgs. 18.08.2000, n° 267 e s.m.i.;
- il D. Lgs 165/2001 Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche e s.m.i.;
- il D.Lgs 19/04/2016 n° 50 e s.m.i.;
- l'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020;
- il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023;

PROPONE

Di dare atto che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente ripotata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale.

Di aggiudicare provvisoriamente (giusto verbale di gara allegato alla presente) i lavori di "Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla riqualificazione urbana del bastione in Via Roma tra la Via Gen. Cascino e la Via Notarbartolo." alla Ditta BF Edilservice srl e per essa al Signor Francesco Baratta nato a Palermo il 03.07.1992 nella qualità di Amministratore Unico, Direttore Tecnico, residente in Cerda Via Di Marco nr. 13 e ha offerto per la esecuzione dei lavori un importo di € 26.701,01 oltre ad oneri di sicurezza ed IVA al 10% e pertanto per un totale complessivo di lavori pari ad € 36.991,58 IVA compresa al 22%, come si evince dal seguente quadro economico post gara:

QUADRO ECONOMICO POST GARA			
a)	Importo dei lavori		€ 31.667,24
	Oneri sicurezza		€ 3.619,96
	Imp. Lavori soggetti a ribasso		€ 28.047,28
	Ribasso d'asta offerto	4,80%	€ 1.346,27
	Importo dei lavori al netto del ribasso		€ 26.701,01
	Oneri sicurezza		€ 3.619,96
	Importo complessivo		€ 30.320,97

b)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	Imprevisti		€ 1.060,00
	Incentivo all'Ufficio Tecnico relativo alla D. L., contabilità, presenza in cantiere, contabilità ed emissione del CRE, compreso oneri previdenziali		€ 655,27
	IVA 22 % sui lavori		€ 6.903,81
		Totale	€ 8.619,08
	Importo di cui al punto a)		€ 30.320,97
	Importo di cui al punto b)		€ 8.619,08
	Economie derivanti dal ribasso d'asta	€ 40.582,50	€ 1.642,45
	Importo complessivo del progetto	a + b	€ 40.582,50

DI DARE ATTO che l'opera è interamente finanziata secondo quanto stabilito in applicazione al DPCM del 17/LUG./2020 venivano assegnate a questo Ente, per le annualità 2020 – 2023, la somma complessiva pari ad € 40.582,50 da destinare a investimenti in infrastrutture sociali;

Dare Atto che la somma di € 40.582,50 trova copertura al capitolo 72120 intervento nr. 08.01_02.02.01.10.999 impegnata con determina Dirigenziale n. 568 Reg. Gen. del 27.09.2023;

DI dare mandato all'ufficio di Segreteria generale di pubblicare il presente all'albo pretorio online e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi".

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Felice Giovanni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

Vista la determina sindacale n. 454 del 31.07.2023 avente per oggetto individuazione e nomina del responsabile dell'area Lavori pubblici ed Infrastrutture;

Preso in esame la superiore proposta di determinazione;

Ritenuta la medesima meritevole di accoglimento;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse dal Responsabile Unico del Procedimento, che qui di seguito si intendono richiamate di : Adottare integralmente la sopra indicata proposta.

Il Responsabile del 1° Settore
Geom. Giuseppe Chiappone



COMUNE DI CERDA

Città Metropolitana di Palermo

C.F. 00621360825

FAX 091 - 8999778

AREA ECONOMICA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5° della L. 142/1990 quale risulta sostituito dall'art. 6 comma 11° della L. 127/1997:

ATTESTA

l'esatta imputazione contabile e la copertura finanziaria dell'impegno di spesa derivante dal presente provvedimento.

Impegno di spesa nr. _____

CERDA LI'

~~18 OTT. 2023~~

Il Responsabile dell'Area Finanziaria



COMUNE DI CERDA

(Città Metropolitana di Palermo)

C.F. 00621360825

FAX. 091/8999778

3° Settore

Lavori Pubblici – Pianificazione Territoriale – Manutenzione Servizi a Rete

VERBALE DI GARA – MePa -RDO n. 3763842

(ALLEGATO “A” alla Determina di Aggiudicazione)

Oggetto:	Procedura per l'affidamento diretto tramite MePA con le modalità di cui all'art. 1. comma. 2, lett. a) del D. Lgs. n. 120/2020 dei lavori “Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla riqualificazione urbana del bastione in Via Roma tra la Via Gen. Cascino e la Via Notarbartolo”. CIG: AO129F8511
----------	--

L'anno 2023, il giorno 29 del mese di Settembre, presso i locali dell'Ufficio Tecnico siti in Via Roma n.194, aperti al pubblico, il sottoscritto Giuseppe Geom. Chiappone con la presenza continua del Geom. Giovanni Felice nella qualità di R.U.P.

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale Reg. Utc n. 197 e Reg. Gen. 568 del 13.09.2023 è stata indetta la procedura a CONTRARRE ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) del D.L. 120/2020 per l'affidamento dei lavori “Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla riqualificazione urbana del bastione in via Roma tra la via Gen. Cascino e la via Notarbartolo”.
- con la medesima determinazione si provvedeva ad approvare lo schema della lettera e relativi allegati e previsto di trattare direttamente con ditta abilitata al Mepa per la presente tipologia di lavori, procedura da aggiudicarsi in base al criterio del minor prezzo e per un importo a base d'asta pari ad € 28.047,28 oltre sicurezza ed IVA 10%;
- con RDO n. 3763842 del 27.09.2023 è stato rivolto invito a presentare offerta, mediante trattativa diretta alla ditta iscritta al Mepa per la categoria di acquisto “Lavori importo inferiore a 150.000 euro ” (Lavori):

N.	Ragione sociale	P. IVA	Cod. Fiscale	Comune (Pr)	Regione	Modalità di inclusione
1	B.F. Edilsevice srl	07068680821		Cerda (PA)	Sicilia	Scelto
2	Ing. Scelsi Costruzione srl	05813290821		Cerda (PA)	Sicilia	Scelto

Che il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stato fissato per le ore 9,00 del giorno 29.09.2023;

Che la ditta offerente doveva allegare la seguente documentazione:

1. DGUE;
2. Dichiarazioni integrative al DGUE;
3. Dichiarazioni protocollo di legalità;

4. Patto di integrità;
5. Dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
6. Capitolato speciale d'appalto
7. Copia documento d'identità del sottoscrittore;

Copia documento d'identità del sottoscrittore
CIO' PREMESSO

Si procede quindi alla verifica della documentazione e all'apertura della offerta presente alla R.D.O.

N.	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	B. F. Edilsevice srl	Operatore Singolo	Lotto 1	28.09.2023 ore 12.09

Atteso che nei confronti dell'operatore economico invitato alla trattativa diretta in oggetto non sussistono da parte del Responsabile del III Settore e del RUP cause di incompatibilità e di conflitto di interesse che determinerebbero l'applicazione dell'istituto dell'astensione ex art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e si procede quindi con l'esame dell'offerta secondo le modalità previste dal portale Mepa.

Vista la documentazione trasmessa per il tramite del portale MEPA, contenente la documentazione amministrativa sottoscritta digitalmente, dalla quale è stata riscontrata la presenza di tutti i documenti richiesti che determinano l'ammissione o meno alla successiva fase, così come nel prospetto che segue:

N.	Ragione sociale	Documenti prodotti	Ammissione/esclusione/Soccorso istruttorio
1		<ol style="list-style-type: none"> 1. DGUE; 2. Dichiarazioni integrative al DGUE; 3. Dichiarazioni protocollo di legalità; 4. Patto di integrità; 5. Dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari; 6. Capitolato Speciale d'Appalto (dichiarato nella dichiarazione sostitutiva nella partecipazione) 7. Copia documento d'identità del sottoscrittore; 	AMMESSO

Concluse così le operazioni di verifica circa il possesso dei requisiti generali, professionali economico-finanziari e tecnico-organizzativi dell'operatore economico al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da esso presentate, si procede alla verifica della offerta economica, sottoscritta digitalmente, visualizzando del ribasso offerto.

N.	Professionista	Ribasso offerto %
1	B. F. Edilsevice srl	A corpo € 26.701,01 Percentuale ribasso 4,80 %

Il Responsabile del III Settore e Il R.U.P.

Preso atto dei risultati sopra riportati, propone di aggiudicare i lavori di che trattasi all'invitata Ditta **B. F. Edilsevice srl** che ha presentato un ribasso del 4,80 % (pari ad € 1.346,27) sull'importo a base d'asta di € 28.047,28 per una offerta pari ad € **26.701,01** a cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza (€ 3.619,96) ed IVA al 22% (€ 6.670,61) e quindi per l'importo totale di € **36.991,58** ottenuto come segue:

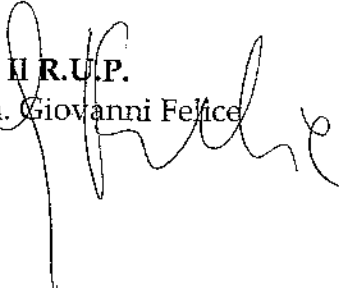
Importo lavori soggetto a ribasso	€ 28.047,28
A detrarre ribasso d'asta del 4,80 %	€ 1.346,27
TOTALE NETTO AFFIDAMENTO	€ 26.701,01

Il presente verbale sarà approvato con Determina Dirigenziale da parte del Responsabile del III Settore con indicato l'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali dell'aggiudicatario.

Tale determinazione, verrà pubblicata sul sito del Comune di Cerda sezione Amministrazione Trasparente.

Di quanto sopra si redige il presente verbale.

Il R.U.P.
Geom. Giovanni Felice



Il Responsabile del III Settore
Geom. Giuseppe Chiappone

