



Integrità amministrativa art. 12, comma 2 L.R. 44/82
d. Collegio Comunale

COMUNE DI CERDA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

COPIA DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 146 del Registro **Oggetto:** Progetto esecutivo 1° Stralcio – dei lavori di riqualificazione urbana di Piazza La Mantia e aree limitrofe.
Approvazione documento indirizzo progettazione (DIP)

Anno 2024

L'anno duemilaventiquattro addì Venerdì alle ore 13,45 del mese di Agosto nel Comune di Cerda e nella casa comunale, in seguito a regolare convocazione del Sindaco ai sensi dell'art. 13 della L. R. 26 agosto 1992 n. 7, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Sigg:

N.	Cognome Nome	Carica	Presente	Assente
1	GERACI Salvatore	Sindaco	P	
2	MENDOLA Andrea Maria Pio	Assessore	P	
3	DIONISI Maria Elena	Assessore	P	
4	AMODEO Giuseppe	Vice-Sindaco		A
5	DI PASQUALE Giuseppe	Assessore		A

TOTALE PRESENTI N. 3

TOTALE ASSENTI N. 2

Assume la Presidenza il Sindaco Geraci Salvatore che, assistito dal Segretario Generale Dott. Valerio Saetta, dichiara legale la presente riunione ed invita a deliberare sull'oggetto iscritto all'ordine del giorno.

Pareri espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 267/2000, recepito dalla l.r. 30/2000.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Addì 26/8/24

Il Responsabile del Servizio

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile

Addì 27/08/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario

OGGETTO: Progetto esecutivo 1° Stralcio – dei lavori di riqualificazione urbana di Piazza La Mantia e aree limitrofe.

IL RESPONSABILE UNICO del PROCEDIMENTO

che attesta di non versare in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse in relazione al presente atto

PREMESSO CHE

-L'amministrazione Comunale di Cerda ha approvato l'atto di indirizzo per l'acquisizione delle progettazioni esecutive per la manutenzione straordinaria e riqualificazione di infrastrutture nel comune di Cerda con Delibera di Giunta Municipale nr.94 del 13.12.2023, rimodulata con parziale modifica con Delibera di G.M. nr.58 del 11 luglio 2024.

-Il geom. Giovanni Felice, dipendente a tempo indeterminato, in forza al Settore Tecnico, è stato nominato per il progetto in argomento, Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.15 del d.lgs 36/2023, giusta Determina del Responsabile del III° Settore Tecnico nr.186 del 19 luglio 2024.

-E' stato già acquisito lo studio di fattibilità tecnico economica per il completamento della riqualificazione di Piazza La Mantia ed aree limitrofe, per un importo superiore a quello di cui la presente, ed allegato all'istanza di partecipazione ad una linea di finanziamento, con risultati che non hanno consentito l'ottenimento delle risorse finanziarie.

-L'amministrazione Comunale ha interesse a partecipare ad una linea di finanziamento che consentirebbe l'acquisizione delle risorse finanziarie per un importo inferiore a quanto previsto nello Studio di Fattibilità, pertanto, occorre ridurre l'importo complessivo del progetto stralcio rimodulando e aggiornando lo stesso al nuovo Prezziario Regionale 2024;

-Occorre acquisire sul progetto 1° stralcio esecutivo i relativi pareri degli enti preposti al vincolo, con particolare riguardo quello sul vincolo paesaggistico, tenuto conto dei pareri già acquisiti in precedenza nelle aree limitrofe e per la stessa tipologia di intervento;

Per dare copertura finanziaria all'incarico professionale in argomento, si provvederà con fondi del Bilancio Regionale tramite DDG n.1523 del 19.07.2024 dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e della Mobilità – Servizio 5 – Politiche Urbane e Abitative-, giusto impegno di spesa n.1 - capitolo 672535 - assunto con DDG n.3495 del 29.11.2023 – esercizio finanziario 2024.

Che con la Delibera di Giunta Municipale nr.73 del 21.08.2024, con la quale è stata approvata la Terza Variazione di Bilancio 2023/2025 annualità 2024, ed allocate le somme, per dare copertura finanziaria all'incarico professionale al cap. in entrata 38100 interv. 4.03-10.02.001 e cap. 72509 in spesa – interv. 08.01-2.02.03.05.001

Che con Delibera di Giunta Municipale nr. 70 del 14.08.2024 è stato aggiornato/modificato la Deliberazione di Giunta Municipale n.01 del 12.01.2024, approvata con Delibera di Consiglio Comunale nr. 8/2024 -Adozione del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026 ed Elenco Annuale 2024, inserendo l'opera in argomento nell'annualità 2026;

Considerato che è stato valutato favorevolmente di redigere la progettazione 1°stralcio esecutivo in coerenza allo studio di fattibilità tecnica economica, già acquisita, mentre per la successiva direzione lavori si provvederà con altro atto amministrativo, successivamente all'ottenimento del Decreto di Finanziamento;

CONSIDERATO CHE

Il DIP è un documento strategico in cui vengono individuati le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni livello della progettazione, in rapporto alla dimensione, alla specifica tipologia e alla categoria dell'intervento da realizzare;

Il documento di indirizzo alla progettazione (DIP) è redatto ed approvato dalla stazione appaltante prima dell'affidamento della redazione del progetto di fattibilità tecnica e del progetto Esecutivo ed è propedeutico all'avvio dell'opera in oggetto ed all'individuazione della fonte di finanziamento;

Il DIP indica in rapporto alla dimensione, alla specifica tipologia e alla categoria dell'intervento da realizzare, secondo quanto stabilito dell'art.3 dell'All. 1.7 del nuovo Codice dei Contratti 36/2023, le caratteristiche, i requisiti gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni livello della progettazione;

RILEVATO CHE

L'intervento è inserito all'interno del Programma Triennale Lavori Pubblici 2024 -2026 -annualità 2026;
L'Amministrazione Comunale ha interesse a partecipare ad una linea di finanziamento che consentirebbe
L'acquisizione delle risorse finanziarie;

Occorre rimodulare e adeguare lo studio di fattibilità tecnico economica e redigere il progetto 1° stralcio
esecutivo adeguando lo stesso al nuovo Prezziario Regionale 2024, in coerenza con i precedenti lotti già
realizzati;

Per la copertura finanziaria all'incarico professionale in argomento, si provvederà con fondi del Bilancio
Regionale giunto DDG n.1523 del 19.07.2024 dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e della Mobilità –
Servizio 5 – Politiche Urbane e Abitative-, giusto impegno di spesa n.1 - capitolo 672535 - assunto con DDG
n.3495 del 29.11.2023 – esercizio finanziario 2024.

Che è stato acquisito D.D.G. n.1523 del 19.07.2024 validato dalla Ragioneria Centrale dell'Assessorato
Regionale alle Infrastrutture e della Mobilità in data 29.07.2024, ed acclarato al prot.nr.10804 del 05.08.2024
del comune di Cerda, per il finanziamento delle competenze tecniche mirate all'acquisizione della progettazione
esecutiva e coordinamento della sicurezza;

Che con la Delibera di Giunta Municipale nr.73 del 21.08.2024, con la quale è stata approvata la Terza
Variazione di Bilancio 2023/2025 annualità 2024, ed allocate le somme, per dare copertura finanziaria
all'incarico professionale al cap. in entrata 38100 interv. 4.03-10.02.001 e cap. 72509 in spesa – interv. 08.01-
2.02.03.05.001

VISTI:

La Determina Sindacale reg. gen. nr.454 del 31.07.2023, con la quale sono state attribuite al geom. Giuseppe
Chiappone, ai sensi dell'art. 107, commi 2 e 3 del D.lgs. n. 267/2000, le funzioni di Responsabile del III
Settore Tecnico;

La Legge 07 agosto 1990, n. 241, recante: «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di
diritto di accesso ai documenti amministrativi» e successive modificazioni;

Il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e
successive modificazioni.

Il «Codice dei contratti pubblici» approvato con D.lgs. 31/03/2023, n. 36.

La L.R. n. 12/2011;

La L.R. n. 12/2023;

L'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Il D.D.G. n.1523 del 19.07.2024 validato dalla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale alle
Infrastrutture e della Mobilità in data 29.07.2024, ed acclarato al prot.nr.10804 del 05.08.2024 del comune di
Cerda, per il finanziamento delle competenze tecniche mirate all'acquisizione della progettazione esecutiva e
coordinamento della sicurezza;

RICHIAMATA

La Delibera di Giunta Municipale nr.73 del 21.08.2024, con la quale è stata approvata la Terza Variazione di
Bilancio 2023/2025 annualità 2024, ed allocate le somme, per dare copertura finanziaria all'incarico
professionale al cap. in entrata 38100 interv. 4.03-10.02.001 e cap. 72509 in spesa – interv. 08.01-
2.02.03.05.001

ACQUISITI, ai sensi dell'ex art.49 D.lgs.267/2000, i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica
e contabile sulla presente deliberazione;

RITENUTO, pertanto, necessario procedere all'approvazione del DIP dell'intervento in trattazione, onde
attivare tutte le procedure per le successive fasi di progettazione dell'intervento in questione;

PROPONE

DI CONSIDERARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Che il DIP (documento secondo quanto stabilito dell'art.3 dell'All. 1.7 del d.lgs. 36/2023 riporta almeno le seguenti indicazioni:

- a) lo stato dei luoghi con le relative indicazioni di tipo catastale;
- b) Gli obiettivi da perseguire attraverso la realizzazione dell'intervento, le funzioni che dovranno essere svolte, i fabbisogni e le esigenze da soddisfare, ove pertinenti i livelli di servizio da conseguire, i livelli prestazionali da raggiungere, nonché le soluzioni progettuali le alternative, anche sulla base di quanto riportato nel quadro esigenziale;
- c) i requisiti tecnici che l'intervento deve soddisfare in relazione alla legislazione tecnica vigente ed al soddisfacimento delle esigenze di cui alla lettera b);
- d) i livelli della progettazione da sviluppare ed i relativi tempi di svolgimento, in rapporto alla specificatipologia e alla dimensione dell'intervento;
- e) Gli elaborati grafici e descrittivi da redigere;
- f) Eventuali raccomandazioni per la progettazione, anche in relazione alla pianificazione urbanistica, territoriale vigente, nonché eventuali codici di pratica, procedure tecniche integrative o specifici standard tecnici che l'amministrazione intenda porre a base della progettazione dell'intervento, ferme restando le regole e le norme tecniche vigenti da rispettare;
- g) i limiti finanziari da rispettare e l'eventuale indicazione delle coperture finanziarie dell'opera;
- h) il sistema di scelta del contraente per la realizzazione dell'intervento, ai sensi degli articoli da 153 a 173 del nuovo Codice dei contratti pubblici (D.lgs. n. 36/2023);
- i) indicazione di massima dei tempi necessari per le varie fasi dell'intervento.

VISTO il Documento di indirizzo alla progettazione (D.I.P), di cui all'art. 41, comma 2 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 3 del relativo allegato n. I.7, redatto in data 06-08-2024 dal III Settore LL.PP. del Comune di Cerda a firma del RUP geom. Felice Giovanni, per l'intervento denominato “ **Progetto esecutivo 1° Stralcio - dei lavori di riqualificazione urbana di Piazza la Mantia e aree limitrofe**” dell'importo totale di € **1.200.000,00**, come risulta dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
LAVORI		Importo
Lavori a misura	a1)	€ 800.000,00
	<i>di cui costo della manodopera non soggetti a ribasso a2)</i>	€ 300.000,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (PSC)		€ 50.000,00
a3)		
	A.1) totale dei lavori (a.1 +a.3)	€ 850.000,00
	A.2) totale dei lavori a base d'asta (a.1 – a.2)	€ 500.000,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA 10% sul totale dei lavori (A.1 + A3)		€ 85.000,00
Incentivi 2% sul totale (a.1) – art.45 d.lgs 36/2023 “Codice appalti” (supporto esterno Rup)		€ 16.000,00
Competenze professionali per progettazione esecutiva 1° stralcio (CNPAIA 4% inclusa)		<i>C1 € 31.000,00</i>
Competenze professionali per Direzione dei lavori e certificato di regolare esecuzione (oneri ed Iva inclusi)		€ 47.000,00
<i>Competenze professionali per redazione CSP d.lgs 81/08 (CNPAIA 4% inclusa)</i>		<i>C2 € 4.000,00</i>
Competenze professionali per CSE d.lgs 81/08 (CNPAIA 4% inclusa)		€ 17.000,00
Spese per supporto al Rup per affidamento lavori		€ 3.000,00
Contributo ANAC (vedi delibera ANAC n.610 del 19.12.2023)		€ 660,00
Imprevisti 10% sul totale dei lavori (A.1)		€ 80.000,00
Caro materiali		€ 66.340,00
	B) Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 350.000,00
	TOTALE A.1+a3)+B)	€ 1.200.000,00

DI APPROVARE il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P), di cui all'art. 41, comma 2 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 3 del relativo allegato n. I.7, redatto in data 06-08-2024 dal III Settore LL.PP. del Comune di Cerda a firma del RUP geom. Giovanni Felice, afferenti il Progetto esecutivo 1° Stralcio - dei lavori di riqualificazione urbana di Piazza la Mantia e aree limitrofe.

DARE ATTO del quadro economico sopra indicato per l'importo complessivo di € 1.200.000,00, per come di seguito:

QUADRO ECONOMICO	
LAVORI	Importo
Lavori a misura a1)	€ 800.000,00
<i>di cui costo della manodopera non soggetti a ribasso</i> a2)	€ 300.000,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (PSC a3)	€ 50.000,00
A.1) totale dei lavori (a.1 +a.3)	€ 850.000,00
A.2) totale dei lavori a base d'asta (a.1 – a.2)	€ 500.000,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
IVA 10% sul totale dei lavori (A.1 + A3)	€ 85.000,00
Incentivi 2% sul totale (a.1) – art.45 d.lgs 36/2023 “Codice appalti” (supporto esterno Rup)	€ 16.000,00
<i>Competenze professionali per progettazione esecutiva 1° stralcio (CNPAIA 4% inclusa)</i>	<i>C1 € 31.000,00</i>
Competenze professionali per Direzione dei lavori e certificato di regolare esecuzione (oneri ed Iva inclusi)	€ 47.000,00
<i>Competenze professionali per redazione CSP d.lgs 81/08 (CNPAIA 4% inclusa)</i>	<i>C2 € 4.000,00</i>
Competenze professionali per CSE d.lgs 81/08 (CNPAIA 4% inclusa)	€ 17.000,00
Spese per commissione di gara	€ 3.000,00
Contributo ANAC (vedi delibera ANAC n.610 del 19.12.2023)	€ 660,00
Imprevisti 10% sul totale dei lavori (A.1)	€ 80.000,00
Caro materiali	€ 66.340,00
B) Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 350.000,00
TOTALE A.1+a3)+B)	€ 1.200.000,00

DI DARE ATTO che si procederà a richiedere il finanziamento del progetto a Enti sovracomunali, per l'ammontare complessivo di € 1.200.000,00

DI DARE ATTO che il documento di indirizzo alla progettazione sarà inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026, ed in particolare nell'annualità 2026;

DI DARE ATTO che le verifiche ed approvazioni del progetto esecutivo 1° stralcio, redatto ai sensi del d.lgs 36/2023, sarà eseguito a cura del personale del III Settore tecnico;

EVIDENZIATO CHE nessun onere economico di cui al superiore quadro economico, essendo lo stesso indicativo e non economicamente vincolante, per eccetto delle voci C1-C2 (euro 35.000), graverà sul Bilancio comunale dell'Ente;

DI DARE ATTO che le spese tecniche per l'incarico di progettazione 1° stralcio e CSP gravano sul Bilancio Regionale;

DI DARE ATTO altresì, che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento, elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, ex art. 6 bis della L. n. 241/1990 come introdotto dall'art. 1 comma 41 della L. n.190/2012, come contemplato dal D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165), dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

CHE la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio nonché sul sito istituzionale dell'Ente in "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23 del decreto legislativo n. 33/2013;

SUCCESSIVAMENTE stante l'urgenza di procedere agli adempimenti consequenziali, con votazione unanime e favorevole resa dai presenti per alzata di mano il presente atto, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. D.lgs. n. 267/2000.

*Istruttore Tecnico
Geom. Giovanni Felice*



LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA la relativa proposta deliberativa e preso visione del progetto allegato;

RITENUTA la stessa conforme agli obiettivi prefissati da questa Amministrazione;

RITENUTA la propria competenza in merito;

VISTI i pareri di competenza espressi in merito, resi ai sensi dell'art.23, comma 3/bis del decreto legislativo n.50/2016;

DELIBERA

DI APPROVARE le premesse in narrativa, che qui si intendono richiamate per farne parte integrante e sostanziale.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Geraci Salvatore

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to MENDOLA ANDREA M.P.

f.to Dott. Valerio Saetta

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li 27 AGO, 2024

Visto: **IL SINDACO**

IL SEGRETARIO GENERALE

Il Segretario Comunale

Dott. Valerio Saetta

Affissa all'Albo Pretorio il _____

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI

Defissa all'Albo Pretorio il _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale del Comune;

CERTIFICA

che copia integrale della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 comma 1 della L.R. n. 44/91 così come modificata dall'art. 127 comma 21 L.R. 17 del 28.12.04, è stata/sarà pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune il giorno per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to

Su conforme attestazione del Responsabile delle Pubblicazioni incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio, si certifica l'avvenuta pubblicazione come sopra indicata e che entro il termine di gg.15 dalla data di pubblicazione non è stato prodotto a quest'Ufficio opposizione o reclamo.

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

27 AGO 2024

che la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il giorno

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 12, comma 1, della l.r. 44/91.
- È stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della l.r. 44/91

27 AGO 2024

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to..... Il Segretario Comunale
Dott. Valerio Saetta