



COMUNE DI CERDA
Città Metropolitana Di Palermo
Piazza La Mantia, 3 - 90010 Cerda (PA)
Codice fiscale 00621360825
PEC: protocollo@pec.comune.cerda.pa.it

III SETTORE

Lavori Pubblici - Pianificazione territoriale - Manutenzione- Servizi a Rete

RELAZIONE

Relazione di accompagnamento al programma triennale delle opere pubbliche relativo al triennio 2025/2027

1. PREMESSA

Il Programma Triennale delle Opere Pubbliche è stato redatto secondo quanto previsto dell'articolo 37 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, "Codice dei contratti pubblici", e secondo l'allegato I.5 dello stesso Codice.

2. PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI

(Art. 37 D.Lgs. 36/2023 art. 3 Allegato I.5 al D.Lgs 36/2023 e come sostituito con D.lgs 36/2023)

Il programma dei lavori pubblici riporta l'elenco dei lavori o loro lotti funzionali riconducibili ad un quadro economico, stimato in base ai criteri di cui all'art.14, in caso di appalti, e all'art. 179 del codice, in caso di concessioni, pari o superiore ad € 150.000,00.

Il lotto funzionale, secondo la definizione dell'art.3 comma 1 lett.gg del codice, oltre che essere "specifico oggetto di appalto da aggiudicare anche con separata ed autonoma procedura" deve configurarsi come parte "di un lavoro o servizio generale la cui progettazione e realizzazione sia tale da assicurarne funzionalità, fruibilità e fattibilità indipendentemente dalla realizzazione delle altre parti.

Il Codice dei contratti pubblici, nell'allegato I.5 ribadisce che l'oggetto del programma triennale dei lavori pubblici non è costituito dai soli interventi (lavori o loro lotti funzionali), ma anche:

- dagli immobili disponibili che, tramite la vendita o cessione di diritto di godimento, a titolo di contributo, possono contribuire alla copertura finanziaria di un intervento ricompreso nel programma;
- dalle Opere incompiute, così come definite dall'art.1 del DM 42/2013, indipendentemente dal loro valore;

Il programma Triennale delle opere Pubbliche pertanto è composto da:

- **Scheda A** quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
- **Scheda B** elenco delle opere incompiute
- **Scheda C** elenco degli immobili disponibili

- **Schede D** interventi del programma triennale
- **Scheda E** interventi ricompresi nell'elenco annuale
- **Scheda F** elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma, non riproposti e non avviati

Il programma va redatto quando è presente anche solo uno dei seguenti oggetti:

- interventi (lavori o loro lotti funzionali) di importo stimato pari o superiore a 150 mila euro (scheda D) ai quali potranno eventualmente essere collegati uno o più immobili (scheda C) che verranno posti nella disponibilità dell'operatore economico o venduti al fine di finanziare in tutto o in parte la realizzazione degli interventi del programma;
- Opere incompiute a prescindere dall'importo (scheda B);
- interventi previsti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti o non avviati (scheda F).

3. PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE PER IL TRIENNIO 2025/2027

Il presente P.TT.OO.PP, comprende *n. 25 opere pubbliche*, è stato redatto su indirizzo dell'Amministrazione, ai sensi dell'articolo 37 del decreto legislativo 36/2023, "Codice dei contratti pubblici", e secondo l'allegato I.5 dello stesso Codice.

I nuovi progetti da inserire sono in breve:

- Realizzazione loculi comunale nelle aree libere esistenti nel Cimitero Comunale;
- Adeguamento, ri-funzionalizzazione e ristrutturazione edificio di piazza Merlina da adibire a servizi destinati ad anziani con limitata autonomia;

In conformità alle predette disposizioni, il programma è stato formulato sulle schede sopra elencate.

La priorità attribuita a ciascuna delle opere viene indicata dall'ordine di elencazione.

L'attività di programmazione ha investito gli organi tecnici e quelli politici in uno sforzo comune volto a programmare l'attività dell'Ente con particolare riguardo agli investimenti, specificatamente per quei lavori di maggiore interesse per la collettività amministrata, che trovano la loro espressione nell'elenco annuale che rappresenta il vero strumento esecutivo per la realizzazione delle opere pubbliche, in quanto in esso sono inserite le opere effettivamente realizzabili nell'anno, accompagnate dalla certezza delle risorse finanziarie per la loro esecuzione.

Il documento finale, comunque, costituisce uno strumento di programmazione flessibile che, come tale, è soggetto a revisione annuale al fine di fare fronte, attraverso aggiornamenti ed integrazioni, alle nuove esigenze non preventivabili.

4. QUADRO LEGISLATIVO E RIFERIMENTI NORMATIVI

Decreto legislativo 36/2023, "Codice dei contratti pubblici".

5. ANALISI DELLE SCHEDE COSTITUENTI IL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE

Lo schema di programma triennale delle opere pubbliche si compone di n. 6 schede:

- **Scheda A** quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
- **Scheda B** elenco delle opere incompiute

- **Scheda C** elenco degli immobili disponibili
- **Schede D** interventi del programma triennale
- **Scheda E** interventi ricompresi nell'elenco annuale
- **Scheda F** elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma, non riproposti e non avviati

Nel seguito della presente relazione, a maggiore comprensione delle schede costituenti lo schema di programma, si cercherà di fornire alcune precisazioni sulle modalità di lettura delle stesse.

Scheda A quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma

La scheda A rappresenta lo schema delle risorse disponibili, suddivise in voci precostituite (entrate aventi destinazione vincolata per legge, mutuo, stanziamenti di bilancio, etc.) e riferite ai tre anni dell'arco temporale di validità del Programma.

Vi sono indicate, secondo le diverse provenienze, le somme complessivamente destinate all'attuazione del programma in relazione alle disponibilità finanziarie previste nei documenti di programmazione, ai bisogni che possono essere soddisfatti tramite la realizzazione di lavori finanziabili con capitale privato, in quanto suscettibili di gestione economica ai sensi dell'art. 6, comma 2 della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12, nonché tramite beni immobili che possono essere oggetto di diretta alienazione.

Scheda B elenco delle opere incompiute

La scheda B comprende le Opere incompiute, così come definite dall'art. 1 del D.M. 42/2013, indipendentemente dal loro valore.

Scheda C elenco degli immobili disponibili

La scheda C comprende l'elenco degli immobili da considerare nella disponibilità per il finanziamento del programma rientranti nelle casistiche elencate secondo le indicazioni del comma 4 art. 3 del D.M. 14/2018. Con indicazione per ciascun immobile, dell'intervento (CUI) del quale costituiscono fonte diretta (vendita) o indiretta (cessione diritto di godimento a titolo di contributo) di finanziamento.

Il valore dell'immobile ai sensi di quanto sopra è stabilito dal R.U.P. sulla base del valore di mercato determinato tramite i competenti uffici titolari dei beni immobili oggetto di trasferimento. L'importo da riportare nella scheda C allegato I e che dovrà essere imputato alla annualità nella quale si prevede che il bene sarà ceduto o trasferito nella disponibilità del concessionario, dovrà essere relativo all'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento. Corrisponderà pertanto al valore dell'immobile da trasferire, e dunque, qualora parziale, solo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento ovvero, nel caso, al valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Nel caso l'immobile sia alienato ed il corrispettivo sia utilizzato come fonte di finanziamento per la realizzazione dell'opera, l'importo dovrà essere imputato con riferimento all'annualità nella quale tale finanziamento (risorsa) sarà utilizzata, ovvero resa disponibile in bilancio.

Schede D interventi del programma triennale

La scheda D comprende tutti gli interventi (lavori o loro lotti funzionali) di importo stimato pari o superiore a 150 mila euro con i livelli di priorità, ai quali potranno eventualmente essere collegati uno o più immobili (scheda C) che verranno posti nella disponibilità dell'operatore economico o venduti al fine di finanziare in tutto o in parte la realizzazione degli interventi del programma.

Scheda E interventi ricompresi nell'elenco annuale

Contiene l'elenco degli interventi del primo anno rispondenti alle condizioni e a requisiti specifici elencati dall'art. 37 del D.Lgs 36/2023 e dall'Allegato I.5 dello stesso Codice dei Contratti pubblici, secondo i quali gli interventi, per essere inseriti nel programma triennale (scheda D all. I) ed essere eventualmente inclusi nell'elenco annuale (scheda E all. I), devono rispondere contemporaneamente alle condizioni che si riassumono di seguito in forma schematica.

tipologia criterio	prima annualità (elenco annuale)	seconda e terza annualità
valore stimato	pari o superiore a 150 mila euro del valore stimato ai sensi dell'art. 14 (appalti) o dell'art. 179 (concessioni) del codice.	
coerenza con atti di programmazione	coerenza con i documenti pluriennali di pianificazione o di programmazione di cui al decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 228 e al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.	
coerenza con il bilancio	previsione in bilancio della copertura finanziaria, ovvero apporto capitale privato o corrispettivo immobile disponibile	
previsione avvio procedura di affidamento	previsione avvio nella prima annualità	previsione avvio nella seconda o terza annualità
livello di progettazione	rispetto dei livelli di progettazione minimi di cui all'articolo 37, comma 2, del Codice dei Contratti pubblici	rispetto dei livelli di progettazione minimi di cui all'articolo 37, comma 2, del Codice dei Contratti pubblici
conformità urbanistica	conformità dei lavori agli strumenti urbanistici vigenti o adottati.	

È requisito specifico degli interventi ricompresi nell'elenco annuale, quello della coerenza con il bilancio, che corrisponde all'obbligo della previsione in bilancio della copertura finanziaria necessaria alla realizzazione dei lavori e delle forniture e servizi connessi previsti dall'intervento. La coerenza, per gli stessi interventi, dovrà essere garantita anche relativamente alla ripartizione per annualità degli importi indicati nel programma, ovvero nella scheda D dell'allegato I.

La coerenza, e quindi la previsione in bilancio della copertura finanziaria, è richiesta nei casi in cui l'intervento sia finanziato in tutto o in parte con somme in bilancio e non invece con esclusivo ricorso all'apporto di capitali privati e/o alla cessione in disponibilità dell'immobile.

Scheda F interventi previsti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti o non avviati.

I lavori per i quali sia stata avviata la procedura di affidamento non sono riportati nel programma successivo.

6. CRITERI DI REDAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE

Nella redazione del presente schema di programma per il triennio 2024/2026 si è proceduto alla verifica del precedente programma triennale delle opere pubbliche, ed in funzione all'avanzamento dello stesso si sono predisposte le proposte inseribili nella programmazione che segue.

Sono state analizzate, pertanto in primo luogo, le varie azioni poste in essere, il reperimento delle risorse finanziarie nonché lo stato di attuazione degli interventi, escludendo quegli interventi per i quali è stata

avviata la procedura di affidamento, così come previsto dalla normativa.

Nella redazione del presente programma si è inoltre tenuto conto delle nuove situazioni derivanti dalla volontà dell'Amministrazione.

7. L'ANALISI FINANZIARIA

7.1. LE ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE

Si tratta di entrate che si rendono disponibili a seguito di erogazioni di contributi da parte dello Stato e della Regione e che pertanto, trovano evidenziazione nella parte delle entrate (titolo IV categoria II e III) del Bilancio dell'Ente.

Nel nostro Ente detta voce risulta pari ad €

7.2. LE ENTRATE ACQUISITE O ACQUISIBILI MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO

La voce raccoglie le entrate acquisibili a seguito di contrazione di prestiti con istituti mutuanti; Questa forma di finanziamento ricomprende il totale della categoria 3 del titolo V dell'entrata.

Riferendoci al nostro Ente detta voce risulta pari ad € 0,00.

7.3. LE ENTRATE ACQUISITE O ACQUISIBILI MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI

Si tratta di entrate individuate per il finanziamento delle opere suscettibili di gestione economica. Ai sensi della normativa vigente, infatti, le Amministrazioni verificano la possibilità di fare ricorso all'affidamento in concessione di costruzione e gestione o a procedure di finanza di progetto (art. 193 e seguenti) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.

Riferendoci al nostro Ente detta voce per il solo triennio 2025-2027, risulta pari a € 4.000.000,00

7.3.1. CONCESSIONE DI COSTRUZIONE E GESTIONE E FINANZA DI PROGETTO

Riferendoci al nostro Ente detta voce per il solo triennio 2025-2027 risulta pari a € 4.000.000,00, mentre ulteriori € 17.159.043,52 sono stati programmati per gli anni successivi, in seno all'appalto di concessione dell'intervento denominato *"Affidamento in concessione della gestione dei servizi cimiteriali del comune di Cerda, compresi i servizi di custodia, manutenzione e cura del verde, previa progettazione e realizzazione di opere di ampliamento e relativi servizi di urbanizzazione, ai sensi degli artt.198 d.lgs 36/2023 ex art.179 comma 3, e art. 198 d.lgs 36/2023 ex art. 183, comma 15, del D.lgs, n.50 del 2016 e ss.mm.ii."*

7.3.2. SPONSORIZZAZIONE

Riferendoci al nostro Ente detta voce risulta pari a € 0,00.

7.3.3. SOCIETÀ PARTECIPATE O DI SCOPO

Riferendoci al nostro Ente detta voce risulta pari a € 0,00.

7.3.4. LOCAZIONE FINANZIARIA

Riferendoci al nostro Ente detta voce risulta pari a € 0,00.

7.3.5. ALTRO

Riferendoci al nostro Ente detta voce risulta pari a € 0,00.

7.4. STANZIAMENTI DI BILANCIO

Si tratta di una soluzione resi duale di acquisizione di risorse per il finanziamento delle Opere pubbliche. Riferendoci al nostro Ente detta voce risulta pari a € 0,00.

7.5. RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI

Si tratta di entrate ottenute dall'alienazione di beni immobili ai sensi dell'art. 202 del d.lg. 36/2023, ex art.191 d.lgs. 50/2016, nonché quelle acquisibili ai sensi della normativa vigente. L'importo complessivo risultante in detta voce trova, come già detto, analitica specificazione nella sezione C della stessa scheda.

Riferendoci al nostro Ente detta voce risulta pari a € 0,00

7.6. FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N. 310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N. 403

Riferendoci al nostro Ente detta voce risulta pari a € 0,00.

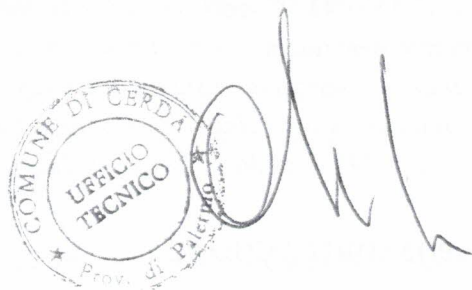
7.7. ALTRE DISPONIBILITÀ FINANZIARIE NON COMPRESSE NEI PRECEDENTI CASI

Si tratta di una soluzione residuale introdotta in modo generico da parte del legislatore. Riferendoci agli Enti locali essa viene a ricomprendere rientri da economie sugli stanziamenti non vincolati, e riepiloga i finanziamenti provenienti da fonti diverse da quelle in precedenza indicati.

Riferendoci al nostro Ente detta voce risulta pari a € 0,00.

8. VARIAZIONI APPOPPORTATE AL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE ED ALL'ELENCO ANNUALE

Trattasi di aggiornamento ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. 36/2023 per il triennio 2025/2027 e per l'annualità 2024.



COMUNE DI CERDA
UFFICIO
TECNICO
Prov. di Palermo

ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI CERDA (PA)

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	40.000,00	6.328.777,80	19.906.896,00	26.275.673,80
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	500.000,00	1.500.000,00	2.000.000,00	4.000.000,00
stanziamenti di bilancio				
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403				
risorse derivanti da trasferimento di immobili di cui al D.lgs 36/2023				
Altra tipologia				
Totale	540.000,00	7.828.777,80	21.906.896,00	30.275.673,80

Il referente del programma
 RESPONSABILE DEL III SETTORE
 Geom. Giuseppe Chiappone

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle Opere Incompiute																		
CUP (1)	codice	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
		testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	si/no
J91B9000000000002		Lavori di costruzione della strada do collegamento tra la SS.120 e la SP. Cerda Alla (circonvallazione esterna centro.abitato).	d	b		8.006.631,30	6.370.909,54			12,76	a	si	b	si	a	no	no	si
J41B8700000000002		Lavori di realizzazione della strada intercomunale Cerda - Collesano con attraversamento del fiume Imera settentrionale in c.da Gisano.	d	b		1.314.728,87	864.302,34			30,92	a	si	b	si	a	no	no	si
J94B00000430006		Lavori costruzione di una scuola media di 15 aule.	d	b		1.704.307,77	4.416.768,00			16,1	a	no	b	no	a	no	no	no
						11.025.667,94	0,00	11.651.979,88	0,00									

Il referente del programma
 RESPONSABILE DEL III SETTORE
 Geom. Giuseppe Chiappone

ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.L.gs. 50/2016 come sostituito con D.lgs 36/2023															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo di corrispettivo o ex art. 202 comma 1, lett. a), del codice	immobili disponibili e	già incluso in programma di dismissioni e di cui art.27 DL 201/2011 convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibili a se immobiliare derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
												0,00	0,00	0,00	0,00

Il referente del programma
 RESPONSABILE DEL VII SETTORE
 Geom. Giuseppe Chiappone

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Anni (2)	Codice CUP (3)	Annullata nella previsione di bilancio (4)	Responsabile progetto (5)	lotto (6)	lavoro (7)	Codice STAT			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (8)	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità (9)	Importo complessivo (10)	Vanno degli interventi (11)	Scadenza ultima per la stipula dell'appalto (12)	Stipula temporale (13)	Approvo di capienza di opere (14)	Intervento valutato o modificato programma (15)	
							Rep	Com	Fin																
1	2026	2026	no	Geom. Giuseppe Chiappone	no	no	no	19	82	28	03-06	03	03-06	Tabella D.3	2.500.000,00	2.500.000,00	2.500.000,00	2.500.000,00	2026	2026	Tabella D.4	Tabella D.5			
2	2026	2026	no	Geom. Giuseppe Chiappone	no	no	19	82	28	03-06	03	03-06	03	03-06	310.000,00	310.000,00	310.000,00	310.000,00	2026	2026					
3	2026	2026	no	Geom. Giuseppe Chiappone	si	no	19	82	28	03-06	03	03-06	03	03-06	133.712,86	133.712,86	133.712,86	133.712,86	2026	2026					
4	2026	2026	no	Geom. Giuseppe Chiappone	no	no	19	82	28	03-06	03	03-06	03	03-06	108.000,00	108.000,00	108.000,00	108.000,00	2026	2026					
5	2026	2026	no	Geom. Giuseppe Chiappone	si	no	19	82	28	03-06	03	03-06	03	03-06	750.000,00	750.000,00	750.000,00	750.000,00	2026	2026					
6	2026	2026	no	Geom. Giuseppe Chiappone	no	no	19	82	28	03-06	03	03-06	03	03-06	450.000,00	450.000,00	450.000,00	450.000,00	2026	2026					
7	2026	2026	no	Geom. Giuseppe Chiappone	no	no	19	82	28	03-06	03	03-06	03	03-06	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	2026	2026					
8	2026	2026	no	Geom. Giuseppe Chiappone	no	no	19	82	28	03-06	03	03-06	03	03-06	360.000,00	360.000,00	360.000,00	360.000,00	2026	2026					
9	2026	2026	no	Geom. Giuseppe Chiappone	no	no	19	82	28	03-06	03	03-06	03	03-06	2.600.000,00	2.600.000,00	2.600.000,00	2.600.000,00	2026	2026					
10	2026	2026	no	Geom. Giuseppe Chiappone	si	no	19	82	28	03-06	03	03-06	03	03-06	1.643.800,00	1.643.800,00	1.643.800,00	1.643.800,00	2026	2026					
11	2026	2026	no	Geom. Giuseppe Chiappone	si	no	19	82	28	03-06	03	03-06	03	03-06	1.508.200,00	1.508.200,00	1.508.200,00	1.508.200,00	2026	2026					
12	2026	2026	no	Geom. Giuseppe Chiappone	si	no	19	82	28	03-06	03	03-06	03	03-06	1.601.304,00	1.601.304,00	1.601.304,00	1.601.304,00	2026	2026					
13	2026	2026	no	Geom. Giuseppe Chiappone	si	no	19	82	28	03-06	03	03-06	03	03-06	2.368.046,00	2.368.046,00	2.368.046,00	2.368.046,00	2026	2026					
14	2026	2026	no	Geom. Giuseppe Chiappone	no	no	19	82	28	03-06	03	03-06	03	03-06	1.200.000,00	1.200.000,00	1.200.000,00	1.200.000,00	2026	2026					
15	2026	2026	no	Geom. Giuseppe Chiappone	no	no	19	82	28	03-06	03	03-06	03	03-06	1.820.000,00	1.820.000,00	1.820.000,00	1.820.000,00	2026	2026					
16	2026	2026	no	Geom. Giuseppe Chiappone	no	no	19	82	28	03-06	03	03-06	03	03-06	340.000,00	340.000,00	340.000,00	340.000,00	2026	2026					
17	2026	2026	no	Geom. Giuseppe Chiappone	no	no	19	82	28	03-06	03	03-06	03	03-06	225.000,00	225.000,00	225.000,00	225.000,00	2026	2026					
18	2026	2026	no	Geom. Giuseppe Chiappone	si	no	19	82	28	03-06	03	03-06	03	03-06	1.200.000,00	1.200.000,00	1.200.000,00	1.200.000,00	2026	2026					
19	2026	2026	no	Geom. Giuseppe Chiappone	si	no	19	82	28	03-06	03	03-06	03	03-06	800.000,00	800.000,00	800.000,00	800.000,00	2026	2026					
20	2026	2026	no	Geom. Giuseppe Chiappone	no	no	19	82	28	03-06	03	03-06	03	03-06	1.764.000,00	1.764.000,00	1.764.000,00	1.764.000,00	2026	2026					
21	2026	2026	no	Geom. Giuseppe Chiappone	no	no	19	82	28	03-06	03	03-06	03	03-06	650.000,00	650.000,00	650.000,00	650.000,00	2026	2026					
22	2026	2026	no	Geom. Giuseppe Chiappone	no	no	19	82	28	03-06	03	03-06	03	03-06	1.150.000,00	1.150.000,00	1.150.000,00	1.150.000,00	2026	2026					
23	2026	2026	no	Geom. Giuseppe Chiappone	no	no	19	82	28	03-06	03	03-06	03	03-06	1.200.000,00	1.200.000,00	1.200.000,00	1.200.000,00	2026	2026					
24	2026	2026	no	Geom. Giuseppe Chiappone	no	no	19	82	28	03-06	03	03-06	03	03-06	800.000,00	800.000,00	800.000,00	800.000,00	2026	2026					
25	2026	2026	no	Geom. Giuseppe Chiappone	no	no	19	82	28	03-06	03	03-06	03	03-06	740.000,00	740.000,00	740.000,00	740.000,00	2026	2026					

Il Presidente del Programma
Geom. Vincenzo Chiappone

ALLEGATO I - SCHEDE E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI CERDA (PA)

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											denominazione	codice AUSA	
108021360825207100002	105121000000005	Affidamento in concessione della gestione dei servizi cantierali del Comune di Cerda, compresi i servizi di custodia, manutenzione e cura del verde, prove progettazione e urbanizzazione relativi servizi di impiantamento e relativi servizi artt 179 comma 3, e 185, comma 15, dell'O lgs. n.50 del 2010 e ss. mm.ii	Geom. Giuseppe Chiappone	500.000,00	21.150.043,52	MIS	1	si	si	2	Tabella E.2		Ereditato da scheda D

Il referente del programma
RESPONSABILE DEL IV SETTORE
Geom. Giuseppe Chiappone

**ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI CERDA (PA)**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda D	testo
L00621360825201900003	J93H19000470001	Manutenzione straordinaria con adeguamento sismico della scuola materna di via Kennedy	980.000,00	3,00	Parte di opere inserite nel nuovo finanziamento attualmente in fase di consegna
L00621360825202200002	J92B22000100005	Adeguamento funzionale e messa in sicurezza sala polivalente, della scuola L. Pirandello di via Alcide De Gasperi - Cerda	250.000	2,00	Opera inserita nell'adeguamento sismico Ist. Com. attuale in fase di esecuzione
L00621360825202200004	J96G22000110006	Completamento Centro Comunale di Raccolta di Cerda	186.767,41	2,00	Vecchio progetto presentato da rivedere per modificare con quello attualmente realizzato
L00621360825201500007		Metanizzazione territorio comunale	3.500.000,00	3,00	Attualmente non esistono fonti di finanziamento

Il referente del programma
RESPONSABILE DEL III SETTORE
Geom. Giuseppe Chiappone

(1) breve descrizione dei motivi

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027

	Descrizione dell'intervento	Importo del progetto triennio 2025-2027	Importo del progetto per anni successivi
		valore in euro	valore in euro
1	Illuminazione pubblica efficientamento energetico	2.500.000,00	0,00
2	Realizzazione dei percorsi di collegamento della riserva naturale di bosco Favara e Granza	310.000,00	0,00
3	Realizzazione loculi comunale nelle aree libere esistenti nel Cimitero Comunale	173.712,80	0,00
4	Esecuzione dell'impianto fotovoltaico sulla copertura dell'asilo in c.da Zingara	198.000,00	0,00
5	Adeguamento, ri-funzionalizzazione e ristrutturazione edificio di piazza Merlina da adibire a servizi destinati ad anziani con limitata autonomia		750.000,00
6	Rigenerazione urbana del quartiere ecce homo - capo	450.000,00	0,00
7	Affidamento in concessione della gestione dei servizi cimiteriali del comune di Cerda, compresi i servizi di custodia, manutenzione e cura del verde, previa progettazione e realizzazione di opere di ampliamento e relativi servizi di urbanizzazione, ai sensi degli artt.179 comma 3, e 183, comma 15, del D.lgs, n,50 del 2016 e ss.mm.ii.	4.000.000,00	17.159.043,52
8	Adeguamento funzionale e messa in sicurezza spazi esterni sportivi, della scuola L. Pirandello di via Alcide De Gasperi - Cerda	350.000,00	0,00
9	Manutenzione straordinaria della Casa Comunale e ampliamento	2.600.000,00	0,00
10	Manutenzione straordinaria della strada di collegamento c.da San Nicola/Burgitabus - SS 113 - 1 stralcio	1.643.800,00	0,00
11	Manutenzione straordinaria della strada di collegamento c.da San Nicola/Burgitabus - SS 113 - 2 stralcio	1.506.200,00	0,00
12	Manutenzione straordinaria della strada intercomunale tra la s.s.120 etna e madonie con contrada Malluta-Catalfamo - 1 stralcio	1.601.304,00	0,00
13	Manutenzione straordinaria della strada intercomunale tra la s.s.120 etna e madonie con contrada Malluta-Catalfamo - 2 stralcio	2.398.696,00	0,00
14	Riqualificazione urbana area degradata compresa tra ingresso nord del centro urbano e via Gen. Cascino	1.200.000,00	0,00
15	Riqualificazione urbana area tra la villa comunale e la zona antistante il cimitero	1.820.000,00	0,00
16	Manutenzione straordinaria immobile confiscato sito in c.da Zingara per adibirlo ad archivio comunale	340.000,00	0,00
17	Ristrutturazione mediante demolizione e ricostruzione di un edificio residenziale confiscato sito in via Vittorio Emanuele, Cerda	220.000,00	0,00
18	Riqualificazione urbana di piazza La Mantia e aree limitrofe - 1 stralcio di completamento	1.200.000,00	0,00
19	Riqualificazione urbana di piazza La Mantia e aree limitrofe - 2 stralcio di completamento	800.000,00	0,00

20	Manutenzione strada di collegamento tra incrocio via Genovese/C.da Malluta - via Kennedy e la via Kennedy-C.da Gencheria/Vallatrice centro diurno anziani	1.764.000,00	0,00
21	Sistemazione idraulica del torrente Mastro di Casa, con messa in sicurezza del tratto dalla SS.120 verso valle	550.000,00	0,00
22	Sistemazione idraulica del torrente Baglio, in Cerda con messa in sicurezza del tratto dalla Via Vivirto verso valle	1.150.000,00	0,00
23	Spazio politturistico per lo sport e la gastronomia nell'area polo sportivo in c.da Mastro di Casa/	1.200.000,00	0,00
24	Completamento del recupero e messa in sicurezza del polo sportivo in c.da Mastro di Casa/Canna	800.000,00	0,00
25	Adeguamento e ristrutturazione dell'edificio sito in c.da Vallatrice da riconvertire a centro socio-educativo	749.961,00	0,00
		29.525.673,80	17.909.043,52